

■ VirtuaVista 基本仕様

標準搭載機能	施設内3Dビュー表示(ウォークスルー)
	フロアプラン・ドールハウス表示
	アイコン情報表示
	寸法計測
	ドキュメントのPDF閲覧・ダウンロード
	劇場便利帳・舞台用語辞典
	座席Photo
	アバター体験
オプション機能 (別途利用料が発生します)	保守点検報告
	3D Model in Tour
セキュリティ	ワンタイムパスワード発行



※画像はイメージです

■ VirtuaVista 操作端末

など

※本サービスには通常、操作端末は付属いたしません。お客さまご自身でのご用意をお願いいたします。
 ※東芝ライテック経由にて操作端末の新規購入をご希望される場合、お申し出いただくことで操作端末(タブレット)の手配が可能です。

! 本サービスをご利用の際には、Wi-Fi/インターネット回線が必要です。

【撮影協力】

一般財団法人 六行会
Rikkoukai

本サービスは「4DKanKan®」閲覧画面を利用しています。
 4DKanKanは、Zhuhai 4DAGE Technology Co.,Ltd.の登録商標です。
 日本代理店：ジオサイン株式会社



東芝ライテック株式会社
https://www.tlt.co.jp/

北海道地区(首都圏営業所)/〒063-0814 北海道札幌市西区琴似4条2-1-2 コルテナII	TEL.011-624-1181 FAX.011-615-3168
東北営業所/〒980-0803 宮城県仙台市青葉区国分町2-2-2 東芝仙台ビル	TEL.022-264-7261 FAX.022-263-7660
首都圏営業所/〒212-8585 神奈川県川崎市幸区堀川町72-34 ラゾーナ川崎東芝ビル	TEL.050-3148-9825 FAX.044-548-9638
中部営業所/〒451-0064 愛知県名古屋市中区西2-33-10 名西二丁目ビル	TEL.050-3191-3163 FAX.052-528-1545
関西営業所/〒530-0017 大阪府大阪市北区角田町8-1 大阪梅田ツインタワーズ・ノース	TEL.050-3147-0843 FAX.06-6130-1169
中国営業所/〒730-0017 広島県広島市中区鉄砲町7-18 東芝フコク生命ビル	TEL.050-3164-9903 FAX.082-212-1249
九州営業所/〒810-0072 福岡県福岡市中央区長浜2-4-1 東芝福岡ビル	TEL.050-3191-7172 FAX.092-735-3446

○仕様および外観は改善のため予告なく変更することがあります。
 ○製品の色は、印刷の具合で実物と若干異なる場合があります。
 ○事業場名称、電話番号などの変更があることをご了承ください。
 このチラシの内容は2026年4月現在のものです。

日本国内専用
Use only in Japan



お問い合わせ先の最新情報はHPをご覧ください。

C4672 0526 2.0t LH

TOSHIBA

バーチャル施設案内サービス

VirtuaVista

[バーチャビスタ]



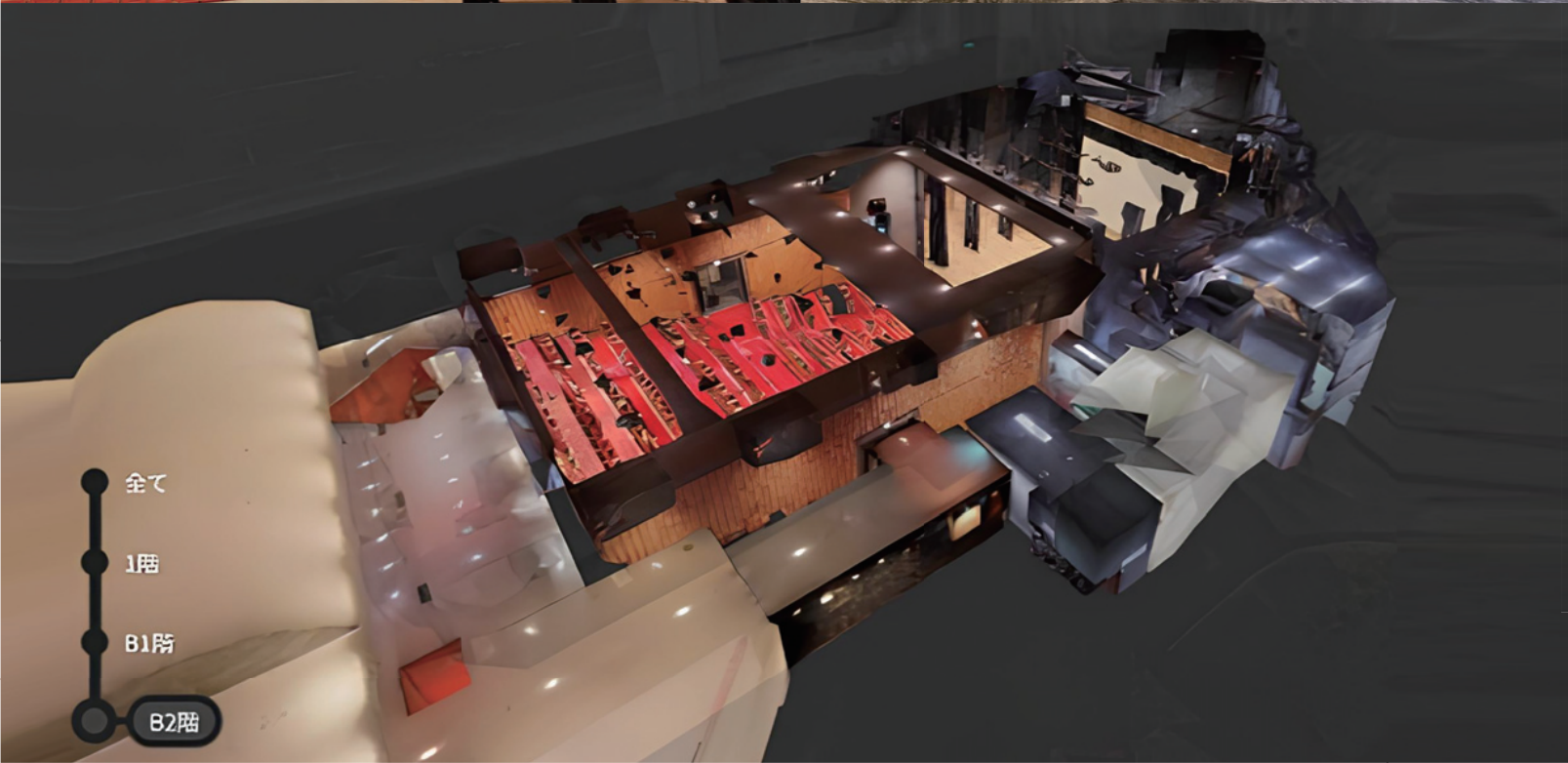
想像を超えた臨場感
想像を超えた情報量

さまざまな施設体験を
この手の中で

まずは無償でお試しから

- 高精細で臨場感のある3D表示で、施設内を自由に確認
- 資料閲覧・データ一元管理で、施設運営を効率化
- VR・アバター対応で、誰でも楽しく、手軽にバーチャル体験

東芝ライテック株式会社



— その課題、VirtuaVistaで解決 —

VirtuaVistaは“歩いて感じる”を提供する、クラウド型バーチャル施設案内サービス。リアルで高精細な3Dウォークスルーでエントランスから客席、ステージ上はもちろん、搬入口・楽屋などバックヤードのリモート見学も可能です。

利用者の皆さまから、このようなお声はございませんか？



一般来場者

- 自分の座席から、ステージがどう見えるの？ → 1
- ロビーやホワイエ、施設内の雰囲気はどんな感じ？ → 2
- トイレの場所・個室数は？ → 2, 3
- 車椅子でも快適に利用できる？ → 2, 3



施設利用者

主催者、技術スタッフなど

- 下見したいが遠方なので、お金も時間もかかる… → 4
- 限られた時間では、設備をすべて把握できなかった… → 4, 5
- 必要な資料を一括でダウンロードできたらいいな… → 5
- 現地に行かなくても、動線やサイズ感がわかればな… → 6



施設運営・
管理スタッフ

- 座席や設備に関する問い合わせが多く、対応が大変… → 7
- DXの取り組みをしたいが、どう始めればよいかわからない… → 8
- 取説や点検資料が紙保管で、管理・共有が大変… → 9
- メンテナンス状況や点検時期などの管理が難しい… → 10

VirtuaVistaがこれらの課題を解決します。

VirtuaVista解決のポイント



VirtuaVistaは施設運営・管理の手間を削減し、省力化・作業効率改善に貢献します。また、幅広く施設をアピールすることで、稼働率向上に寄与するなど、DX(デジタルトランスフォーメーション)スタートによる、さまざまな効果が見込めます。

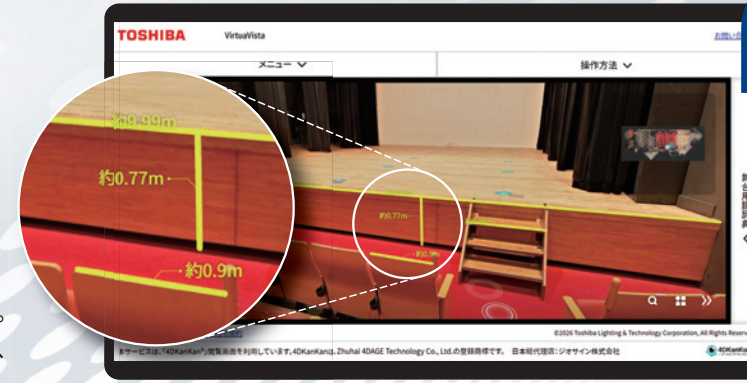
“歩いて感じる” DX時代の新しい施設案内サービス VirtuaVista

3D空間撮影した施設をインターネット上にバーチャルで構築。
施設の外観から内部にいたる全貌を、さまざまな角度から見て、歩いて、情報を取り出せる——
まるでその場にいるかのような、リアリティのある空間を提供します。



機能
01

**施設空間をそのまま歩ける！
施設内3Dビュー表示
(ウォークスルー)**
高精度3Dで施設内を再現しています。
3D空間内を自由にウォークスルーでき、
施設の下見や案内に最適です。



機能
03

**その場でサイズを確認！
寸法計測**
任意の2点間の距離をリアルタイムで測定・表示。
舞台間口、奥行き、通路幅などを、システム画面上で
簡単に取得可能です。



機能
04

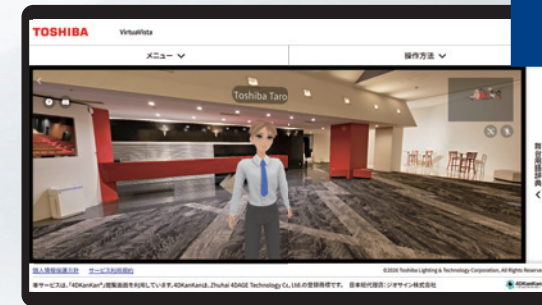
**設備の状態を一目で把握！
保守点検報告※1**
保守点検情報を一元管理し、報告書や
更新ガイドライン※2を確認できます。
設備の状態を効率的に把握し、対応
判断を迅速化します。

機能
02
**知りたい情報をワンタップで！
アイコン情報表示**
アイコンから、付帯設備や機器情報を即座に
表示することができます。必要な情報をシス
テム画面上で簡単に確認可能です。



機能
07

**アバター操作で空間確認！
アバター体験**
画面上のアバターを歩かせながら、施設内を確認で
きます。アバターと周囲の関係性を見ることで、座席
配置やステージとの距離感を客観的に把握できます。



機能
05

**座席からの見え方を事前に確認！
座席Photo**
各座席からステージがどのように見えるかを、写真
で確認できます。来場者は自席からのステージの見
え方を事前に把握でき、主催者はステージの見切れ
確認やチケット販売に活用できます。



機能
06

**舞台セットを3Dで配置シミュレーション！
3D Model in Tour※3**
任意の場所に3Dモデル(美術セット、
ステージ機材・演出装置など)を配置
できます。ステージ設営や空間デザイン
検討に活用いただけます。



機能
08

**必要な資料にすぐにアクセス！
ドキュメントのPDF閲覧・ダウンロード**
舞台設備・照明・音響などの劇場関連資料を、PDF
形式で一括閲覧・ダウンロード可能です。必要
な資料を探す手間が省け、空間を把握しながら
ドキュメントベースで仕様確認を行えます。



※1 当社(東芝ライテック)の設備機器が納入されており、保守契約を締結されているお客さまのみが対象です。 ※2 JATET:L-7190『劇場等演出空間用照明設備更新のためのガイドライン』を指します。 ※3 3Dモデルデータをお客さまよりご支給いただき、当社(東芝ライテック)にて配置を行います。